

南京市2021年主要农产品成本收益预测表

(2021年 5月)

预测品种：小麦

项 目	单位	2021年预测	与2020年比较			主要依据和理由	
			2020实际	差额	增减幅		
一、产值合计	元/亩	812.60	784.72	27.88	3.55%	前两年由于连续阴雨，育种烂根，补种存活低，产量低。今年气候适宜降雨适中，预计今年产量将恢复到正常值，产量同比增长。	
1. 主产品产值	元/亩	792.60	764.72	27.88	3.65%		
主产品产量	公斤/亩	363.33	359.44	3.89	1.08%		
平均出售价格	元/50公斤	109.07	106.38	2.69	2.63%		
2. 副产品产值	元/亩	20.00	20.00				
二、总成本	元/亩	896.24	902.03	-5.79	-0.64%	疫情期间，物流运输成本增加，农资价格有所上涨，今年备货充足，价格回落成本下降。	
（一）生产成本	元/亩	587.91	602.03	-14.12	-2.35%		
1. 物质与服务费用	元/亩	481.74	501.09	-19.35	-3.86%		
种子费	元/亩	91.67	91.67				
化肥费	元/亩	140.30	151.45	-11.15	-7.36%		
农家肥费	元/亩	20.50	21.67	-1.17	-5.40%		
农药费	元/亩	40.83	42.83	-2.00	-4.67%		
农膜费	元/亩						
租赁作业费	元/亩	146.67	151.67	-5.00	-3.30%		
其 机械作业费	元/亩	136.67	141.67	-5.00	-3.53%		
中 排灌费	元/亩	10.00	10.00				
畜力费	元/亩						
燃料动力费	元/亩						
其它费用	元/亩						
2. 人工成本	元/亩	106.17	100.94	5.23	5.18%		
A 家庭用工折价	元/亩	67.50	72.38	-4.88	-6.74%		
家庭用工天数	日/亩	0.75	0.94	-0.19	-20.21%		
劳动日工价	元/日	90.00	77.00	13.00	16.88%		
B 雇工费用	元/亩	38.67	28.56	10.11	35.40%		
雇工天数	日/亩	0.33	0.23	0.10	43.48%		
（二）土地成本	元/亩	308.33	300.00	8.33	2.78%		
1. 流转地租金	元/亩	111.00	108.00	3.00	2.78%		
2. 自营地折租	元/亩	197.33	192.00	5.33	2.78%		
三、净利润	元/亩	-83.64	-117.31	33.67	-28.70%	同比现金收益恢复性增长。	
四、现金成本	元/亩	631.41	637.65	-6.24	-0.98%		
五、现金收益	元/亩	181.19	147.00	34.12	23.20%		
每50公斤	总成本	元	120.30	122.28	-1.98	-1.62%	疫情得到控制，成本下降 现金收益增长。
	净利润	元	-11.23	-15.91	4.67	-29.37%	
	现金成本	元	84.75	86.44	-1.69	-1.96%	
	现金收益	元	24.32	19.94	4.38	21.97%	